

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA COMPRAVENDITA O LA LOCAZIONE DI IMMOBILE SITO IN COMUNE DI FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE)

L.T.A. S.p.A. intende procedere con la vendita ovvero con la locazione, salva la valutazione di congruità e convenienza delle proposte di acquisto o di locazione, dell'immobile di proprietà, sito in **Comune di Fossalta di Portogruaro (VE) in via Leonardo Zannier 9** e censito al Catasto fabbricati al foglio 11, mappale 778, sub. 5, categoria A/10.

L'immobile si compone di una zona uffici con relativa area scoperta, meglio descritti nella documentazione allegata.

I soggetti interessati all'acquisto od alla locazione potranno presentare una propria manifestazione di interesse, secondo le indicazioni di seguito riportate, per l'immobile in oggetto.

L.T.A. S.p.A. potrà procedere a trattativa privata con i soggetti che abbiano manifestato l'interesse, nel rispetto dei principi di trasparenza e parità di trattamento, fermo restando che la presentazione della manifestazione non farà sorgere alcun diritto, ragione di vantaggio o aspettativa in favore del dichiarante e che la società potrà determinarsi, a propria insindacabile discrezione, a non procedere alla vendita od alla locazione del bene; la presentazione della manifestazione non farà sorgere alcun obbligo in capo al soggetto interessato nei confronti della società.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le dichiarazioni dei soggetti interessati potranno pervenire a L.T.A. S.p.A. - tramite PEC all'indirizzo info@pec.lta.it, ovvero tramite posta raccomandata a/r all'indirizzo Via Cornia 1/b, 33079 Sesto al Reghena (PN) – entro e non oltre il 05.07.2021.

Le manifestazioni dovranno contenere i seguenti dati:

- Modulo di Manifestazione di Interesse compilato e sottoscritto;
- Fotocopia, non autenticata, di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante.

Ogni soggetto interessato potrà richiedere chiarimenti e informazioni di natura tecnica nonché effettuare sopralluoghi, contattando il signor Alessandro Antoniazzi al n. 0434/1854732 oppure al n. 336/687865.

Si rendono disponibili:

- Descrizione del bene estratta dalla perizia di stima redatta dal geom. Roberto Altan in data 19.05.2021;
- Allegato A: Visura catastale aggiornata;
- Allegato B: Estratto di mappa scala 1:2000;
- Allegato C: Planimetria Catastale scala 1:200;
- Planimetria e sezioni scala 1:100;
- Modulo di Manifestazione di Interesse all'Acquisto od alla Locazione.

Sesto al Reghena, 03.06.2021

Firmato digitalmente
Il Direttore Generale
Ing. Giancarlo De Carlo

Livenza Tagliamento Acque S.p.A.

Sede Legale:
Piazza della Repubblica, n. 1
33026 PORTOGRUARO (VE)
web: www.lta.it

Sede Amministrativa:
Via Cornia, n. 1
33079 SESTO AL REGHENA (PN)
tel. 0434 1854700
info@lta.it
info@pec.lta.it

Sede Operativa:
Viale Trieste, n. 11
30020 ANNONE VENETO (VE)
tel. 0422 760020 - fax 0422 769974
info@lta.it
info@pec.lta.it

Sede Operativa:
Via San Giacomo, n. 9
33070 BRUGNERA (PN)
tel. 0434 1680050 - fax 0434 624235
info@lta.it
info@pec.lta.it